

**PESSOA JURÍDICA**

**APRESENTANTE/PROCURADOR**

**I - Nome completo:** \_\_\_\_\_

**II - Cadastro de Pessoas Físicas – CPF:** \_\_\_\_\_

**III - Documento de identificação:** \_\_\_\_\_ **Órgão Expedidor:** \_\_\_\_\_

**IV - Data de nascimento:** \_\_\_\_\_

**V - Nacionalidade:** \_\_\_\_\_

**VI – Profissão:** \_\_\_\_\_ **Servidor Público: Sim** \_\_\_\_\_ **Não** \_\_\_\_\_

**VII - Endereço residencial:** \_\_\_\_\_

**VIII - Endereço profissional completo:** \_\_\_\_\_

**IX - Endereço eletrônico:** \_\_\_\_\_

**X - Telefones Residencial:** \_\_\_\_\_ **celular:** \_\_\_\_\_

**XI - Estado civil:** \_\_\_\_\_ **Existência de união Estável: Sim** \_\_\_\_\_ **Não** \_\_\_\_\_

**Vem requerer a V.Sª o registro do Instrumento particular, com força de escritura pública, celebrado em \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, na matrícula do imóvel \_\_\_\_\_, anexando cópias dos documentos pessoais e, prestando todas as informações do Art. 145 e seus incisos do Provimento 149/2023, e alterações pelo Provimento 161/2024 – CNJ.**

**OUTORGANTE**

**I - Razão social e nome de fantasia:** \_\_\_\_\_

**II - Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ):** \_\_\_\_\_

**III – Endereço:** \_\_\_\_\_

**IV - Endereço eletrônico:** \_\_\_\_\_

**V – Telefones:** \_\_\_\_\_

**PROPRIETÁRIOS/SÓCIOS e BENEFICIÁRIOS FINAIS:**

**I - Nome completo:** \_\_\_\_\_

**II - Telefones:** \_\_\_\_\_

**III - Endereço eletrônico:** \_\_\_\_\_

**IV -Endereço Residencial:** \_\_\_\_\_

**PROPRIETÁRIOS/SÓCIOS e BENEFICIÁRIOS FINAIS:**

I - Nome completo: \_\_\_\_\_  
II - Telefones: \_\_\_\_\_  
III - Endereço eletrônico: \_\_\_\_\_  
IV -Endereço Residencial: \_\_\_\_\_

**PROPRIETÁRIOS/SÓCIOS e BENEFICIÁRIOS FINAIS:**

I - Nome completo: \_\_\_\_\_  
II - Telefones: \_\_\_\_\_  
III - Endereço eletrônico: \_\_\_\_\_  
IV -Endereço Residencial: \_\_\_\_\_

**BENEFICIÁRIO FINAL:** \_\_\_\_\_

**OUTORGADO:**

I - Nome completo: \_\_\_\_\_  
II - Servidor Público: Sim \_\_\_\_\_ Não \_\_\_\_\_  
III - Endereço profissional completo: \_\_\_\_\_  
IV - Endereço eletrônico: \_\_\_\_\_  
V - Telefones: \_\_\_\_\_  
VI - Estado civil: \_\_\_\_\_ Existência de união Estável: Sim \_\_\_\_\_ Não \_\_\_\_\_

**VII - Qualificação do cônjuge ou convivente, em qualquer hipótese:**

Nome completo: \_\_\_\_\_  
Servidor Público: Sim \_\_\_\_\_ Não \_\_\_\_\_  
Endereço profissional completo: \_\_\_\_\_  
Endereço eletrônico: \_\_\_\_\_  
Telefones: \_\_\_\_\_

**DECLARAÇÃO DE PAGAMENTO**

Declaramos para os devidos fins que o imóvel constituído por (endereço do imóvel completo):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, foi adquirido pelo preço de \_\_\_\_\_ e pago da seguinte forma:

R\$ \_\_\_\_\_, total em espécie.

R\$ \_\_\_\_\_, através de cheque nº \_\_\_\_\_, agência \_\_\_\_\_, conta \_\_\_\_\_,

Banco \_\_\_\_\_, de titularidade de \_\_\_\_\_

R\$ \_\_\_\_\_, transferência bancária da conta \_\_\_\_\_, agência \_\_\_\_\_,  
Banco \_\_\_\_\_, de titularidade de \_\_\_\_\_, para  
a conta \_\_\_\_\_, agência \_\_\_\_\_, Banco \_\_\_\_\_, de titularidade de

R\$ \_\_\_\_\_, através de FGTS.

R\$ \_\_\_\_\_, através de Financiamento bancário.

**Requer(em), outrossim, nos termos do artigo 290 da Lei 6015 de 31/12/1973, a redução de 50% nos emolumentos devidos, por tratar de primeira aquisição imobiliária para fins residenciais e financiada pelo Sistema Financeiro de Habitação, o que declaram sob responsabilidade civil e criminal.**

**“Outrossim, declaram que concordam que as exigências sejam enviadas, exclusivamente para o e-mail do apresentante”**

**Requerimento formulado em conformidade o artigo 2º e seus incisos do Provimento nº 61/2017, Art. 145 e seus incisos do Provimento 149/2023, e alterações pelo Provimento 161/2024 – CNJ.**

**Nestes termos,  
Pede Deferimento.**

**Volta Redonda, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_